**İLAN**

**FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

Belediye Meclisi’nin 2024 Yılı Aralık Ayı Toplantısı aşağıdaki gündem uyarınca 2 Aralık 2024 Pazartesi günü saat 14:00’de Fethiye Belediyesi Meclis Salonunda yapılacaktır.

İlgililere ve sayın halkımıza duyurulur.

**GÜNDEM :**

1. 01/11/2024 tarihinde yapılan 2024 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısının Karar Özetinin okunması,
2. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün, ADM’ nin 21/11/2023 tarih ve 0109004635300012-E.44808 sayılı ve 24/07/2024 tarih ve 0109004635300012-E.73648 sayılı yazılarına istinaden; tasarruf hakkı Belediyemizde olan ve Muğla İli, Fethiye İlçesi, Günlükbaşı Mahallesi, Kargı Mahallesi ve Patlangıç Mahallesinde (Kadastral Sınır) kalmakta olan Park Alanlarında; İlçemizde artan enerji ihtiyacının karşılanması ve kaliteli enerji verebilmek için trafo binalarının tesis edilmesine ihtiyaç duyulduğundan, belirtilen Mahallelerdeki alanların TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına 25 Yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilip, edilmeyeceğine ilişkin Meclise havaleli 05/11/2024 tarih ve 154896 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
3. Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü’nün, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14. ve 60. maddeleri kapsamı ile Başkanlığımız talep ve emirleriyle Müdürlüğümüz görev ve faaliyetlerine uygun olarak Fethiye İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü, Fethiye Belediye Başkanlığı ve S.S. Kadın Girişimi Üretim İşletme ve Kalkınma Kooperatifi işbirliği çerçevesinde İlçe Merkezinde bulunan resmi ve bağımsız Anaokulları öğrencilerinin sağlıklı beslenmelerine destek olmak maksadıyla, yumurta üretim tesisinde üretilen günlük, taze yumurtaların ücretsiz dağıtımını sağlayarak Sosyal Yardım Destek İşbirliği Protokollerinin düzenlenerek gerçekleştirilmesi için Belediye Başkanı Alim KARACA’ya yetki verilmesi hususuna ilişkin Meclise havaleli 19/11/2024 tarih ve 156597 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
4. Plan ve Proje Müdürlüğü’nün, Karakeçililer Mahallesi Muhtarı Barış ÖZKAN’ın 15/11/2024 tarih ve 55676 sayılı dilekçesindeki; Karakeçililer Mahallesinde bazı sokaklarında sokak ismi ve sokak numarası bulunmadığından dolayı, acil durumlarda adres bulunmasında sorun yaşandığından dolayı, yaşanan ve yaşanacak olan mağduriyetin önlenmesi adına; Karakeçililer Mahallesinde dilekçe ekinde sunulan krokiye göre; ATATÜRK CADDESİ, GÖKÇEBURUN CADDESİ, İSTİKLAL CADDESİ, GAZİ AHMET KABACA (KIBRIS GAZİSİ) SOKAK ve MERCİMEKKAYA CADDESİ isimlerinin verilmesi talebine ilişkin Meclise havaleli 20/11/2024 tarih ve 156570 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
5. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nün, 19/04/2012 tarihli ve 6292 Sayılı Orman Köylülerinin Kalkınmalarının Desteklenmesi ve Hazine Adına Orman Sınırları Dışına Çıkarılan Yerlerin Değerlendirilmesi ile Hazineye Ait Tarım Arazilerinin Satışı Hakkında Kanun, 2/B alanlarında bulunan taşınmazların güncelleme listelerine veya kadastro tutanaklarına yada kesinleşmiş Mahkeme Kararlarına göre oluşturulan tapu kütüklerinin beyanlar hanesinde ismi geçen kişilere veya bunların kanuni mirasçılarına doğrudan satılacağına ilişkin hükümler içermekte olduğundan, Fethiye Milli Emlak Müdürlüğü’nün 20/11/2024 tarihli 11006992 sayılı yazısında Muğla İli, Fethiye İlçesi, Göcek Mahallesi, 570 ada 3 parsel numaralı 2770.58 m2 yüzölçümlü taşınmazın 1385.29 m2’lik kısmının satışı ile ilgili yazısı gereği taşınmazın Fethiye Belediye Bakanlığı adına alınması amacıyla 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendi gereğince Fethiye Belediye Başkanı Alim KARACA’ya yetki verilmesi hususuna ilişkin Meclise havaleli 22/11/2024 tarih ve 157018 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
6. Plan ve Proje Müdürlüğü’nün, Muğla Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü’nün, 11/11/2024 tarih ve E-36256805-769-259317261 sayılı yazısındaki; Muğla İli, Fethiye İlçesi, Kesikkapı Mahallesi, 470 ada 61 nolu parsele ilişkin mevcutta “Emsal: 0.50, Y (en çok): 16.50 m. (4 kat)” olan yapılaşma koşullarının, artan nüfus yoğunluğu, çevre İlçe yerleşim birimlerinden de hasta yoğunluğunun bölgemize yansıması sebebiyle mevcut İmar Planında emsal artışına ihtiyaç duyulduğundan, ilgi yazı eki Plan Değişikliğinde belirtilen “Y (en çok): 16.50 m. (4 kat), E: 1.00” olacak şekilde 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Belediyemizce hazırlanması veya hazırlattırılması talebine ilişkin Meclise havaleli 21/11/2024 tarih ve 156894 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
7. Plan ve Proje Müdürlüğü’nün, Muğla Valiliği İl Sağlık Müdürlüğü’nün, 21/11/2024 tarih ve E-36256805-769-260319848 sayılı yazısındaki; Muğla İli, Fethiye İlçesi, Patlangıç Mahallesi, 2653 ada 1 nolu parsele ilişkin mevcutta “Sağlık Tesisi Alanı, Y (en çok): 11.50 m. ” tanımlı olan yapılaşma koşullarının, artan nüfus yoğunluğu, çevre İlçe yerleşim birimlerinden de hasta yoğunluğunun bölgemize yansıması sebebiyle, mevcut İmar Planında emsal artışına ihtiyaç duyulduğundan, ilgi yazı eki Plan Değişikliğinde belirtilen “Y (en çok): 16.50 m. (4 kat), E: 1.00” olacak şekilde 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin Belediyemizce hazırlanması veya hazırlattırılması talebine ilişkin Meclise havaleli 25/11/2024 tarih ve 157134 sayılı müzekkeresinin görüşülmesi,
8. 01/11/2024 tarihinde yapılan 2024 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilen Ramazan AKSEN, Bedia TINAS Ali BOZKURT, Kemal DUYMAZ, İsmail BOZKURT, Davut BOZKURT, Saime KILIÇ, Hüseyin KOCAÖZLEN ve İklime GİRGİN Vekili Av. Şaban DURMAZ’ın 30/09/2024 tarih ve 46619 sayılı dilekçesine ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü’nün bila tarih ve E-70074075-253.03-9782805 sayılı yazısına istinaden; Muğla İli, Fethiye İlçesi, Patlangıç Mahallesi, 2340 ada 5, 6, 7 ve 8 nolu parsellere yönelik İmar Planı Değişikliği dosyasının tarafımızca hazırlanıp, hazırlanmayacağı hususuna ilişkin olarak hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun değerlendirilmesi,
9. 01/11/2024 tarihinde yapılan 2024 Yılı Kasım Ayı Meclis Toplantısında gerekli inceleme ve araştırmanın yapılabilmesi için İmar Komisyonuna havale edilen Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı’nın 23/07/2024 tarih ve E-87026510-115.01.08-328648 sayılı yazısı ile 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi ve 11. maddesi gereğince; bahsi geçen yazı ekinde belirtilen Tüm İlçelerde Birlik Sağlanması ve Tüm Dosyaların Eksiksiz Olması İçin Tarafımıza iletilen 3194/18.madde İmar Uygulamaları Dosyalarındaki Encümen Kararlarında Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar Başlıklı 4.maddesi uyarınca; 01/10/2024 tarih ve 110 nolu 5 Yıllık İmar Programına ek olarak; Muğla İli, Fethiye İlçesi, Ölüdeniz Mahallesi 294 Nolu, Patlangıç Mahallesi 295 Nolu ve Koru Mahallesi 296 Nolu 18. Madde Uygulama Bölgelerinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18. Maddesinin (u) bendi gereğince Mahallelere göre belirlendiği şekilde 5 Yıllık İmar Programına dahil edilmesi, Belediyemizce 5 Yıllık İmar Programı çerçevesinde yapılması planlanan yeni uygulama bölgelerinin de dahil edilmesi ile 5 Yıllık İmar Programı için alınan 01/10/2024 tarih ve 110 sayılı Belediyemiz Meclisi Kararı ile kullanılması hususuna ilişkin olarak hazırlanan İmar Komisyonu Raporunun değerlendirilmesi,

İlan olunur.

Fethiye Belediye Başkanlığı